

## Curso de Informes Periciales en Edificación (6ª Edición)

Formación continua



Modalidad  
Semi-presencial



Del 26/11/2013  
al 28/11/2013



8 horas



PDF  
Curso



Información  
de Matrícula



100€

### DESTINATARIOS

Estudiantes y profesionales relacionados con el sector de la edificación y la ingeniería con interés en aprender o especializarse en la realización de informes técnicos y dictámenes periciales sobre cualquier materia relacionada con los sectores citados, tanto en ámbitos judiciales como en ámbitos internos de una empresa. Así como estudiantes o profesionales del derecho y la abogacía con interés en llevar casos en los que se requiera la práctica pericial de un perito arquitecto, arquitecto técnico o ingeniero.

### CARACTERÍSTICAS

**DURACIÓN:** 8 horas

**FECHAS:** 26 y 28 de noviembre 2013

**HORARIO:** Martes y jueves de 17:00 a 21:00 horas

**LUGAR:** FUE-UJI

### NECESIDAD Y OPORTUNIDAD

La demanda de profesionales en el campo de los Informes Periciales aún no se corresponde con una formación multidisciplinar suficiente en los actuales planes de estudio. El entorno socioeconómico actual y el elevado número de demandas judiciales en el sector de la edificación, requiere cada día de más profesionales con una formación integral en este campo.

La formación adquirida en este curso te abrirá una oportunidad de recibir una formación que te permitirá ser más competitivo y ofrecer un mejor servicio en la elaboración de dictámenes periciales así como ofrecer un completo asesoramiento a los clientes.

## OBJETIVOS

- Formar a profesionales capaces de redactar adecuadamente un dictamen pericial.
- Conocer los diferentes tipos de dictámenes periciales.
- Conocer los trámites y las vías administrativas necesarias durante el proceso de elaboración y entrega de un dictamen pericial.
- Conocer la legislación correspondiente.
- Saber acceder al mercado profesional de los dictámenes periciales y a las bolsas de trabajo.

## METODOLOGÍA

El curso constará de **2 sesiones de clases teórico-prácticas** y los temas que se abordarán serán la redacción y exposición del dictamen pericial, patologías en edificación y aspectos jurídicos de los dictámenes periciales.

La metodología del curso será **eminente práctica**, basada en la experiencia de los ponentes, con la exposición de casos prácticos y ejemplos reales.

Las clases teórico-prácticas se podrán seguir bien acudiendo a la clase presencialmente o bien a través de **videoconferencia (live learning)**, requiriendo únicamente un ordenador y conexión a internet.

## DOCUMENTACIÓN

A los asistentes al curso se les proporcionará todo el material impartido por los distintos profesores así como los apuntes necesarios para la redacción de informes periciales en formato digital. Asimismo se proporcionará la bibliografía e información para acceder al material adicional necesario para poder profundizar en la materia.

## PROGRAMA

### SESIÓN 1:

#### El informe pericial.

- Informe
- Dictamen
- Pericia
- ¿por qué son necesarios los informes periciales?
- La importancia de comunicación escrita
- La importancia del informe pericial
- Quién puede solicitar un informe

#### El perito.

- Definición de perito
- Quién puede ser perito
- Cómo ser un buen perito
- Un código deontológico de los peritos
- Cualidades personales para ser un buen perito

#### Tipos de informes periciales.

- Informes en función de los hechos o la temática
- Información gráfica del informe
- Informes en función de los destinatarios o peticionarios
- El juez como destinatario final
- A quién demandan los abogados

### SESIÓN 2:

#### Estructura general del informe.

- Portada
- Índice
- Encargo
- Juramento
- Declaración de tachas
- Objeto del informe
- Etc.

#### Cómo elaborar, escribir y exponer un buen informe.

- Las etapas del proceso de elaboración de un informe
- Informe elaborado por perito judicial
- Informe elaborado por perito de parte
- Etapas en la redacción de un informe

- Cualidades en la redacción de un informe
- La defensa y exposición del informe pericial

#### Cómo ponerle precio a un informe.

- Liberalización de honorarios
- Criterios que podemos adoptar para valorar nuestro trabajo
- Criterios para el cobro de honorarios
- La gestión del cobro
- La gestión del cobro cuando el peticionario es el juzgado

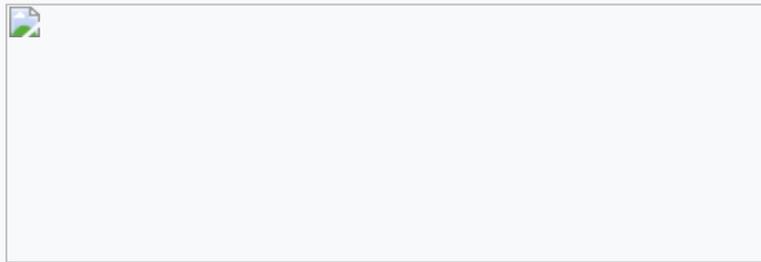


**Juan Felipe Pons Achell**

Arquitecto Técnico  
Master Universitario en Gestión de la edificación.

Autor del libro: "Informes Periciales en la edificación".

<http://www.juanfelipepons.com/>



Live Learning es la nueva modalidad de asistencia a las clases en tiempo real a través de Internet por videoconferencia. De este modo, el alumno puede estar en cualquier lugar del mundo y no necesita desplazarse hasta el centro de formación para poder seguir las clases o contactar con el profesor, ya que mediante la plataforma utilizada, es posible la interacción entre alumnos y profesor así como el seguimiento de toda la clase en tiempo real.

El acceso a las clases Live Learning es muy sencillo, no requiere ningún programa específico y con una conexión de ADSL doméstica, la sostenibilidad del sistema suele ser excelente.

En caso de optar por esta modalidad de videocomunicación, el alumno deberá indicarlo cuando formalice la matrícula, con el fin de recibir las instrucciones necesarias para poder acceder a las clases.

En caso de necesitar ayuda para acceder a las clases bajo esta modalidad, no dude en contactar con nosotros en la Fundación Universitat Jaume I-Empresa, en el teléfono 964 387222 o a través del correo electrónico [formacion@fue.uji.es](mailto:formacion@fue.uji.es)

#### REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS:

Ordenador de sobremesa o portátil con:

- Windows 98, Me, NT, 2000, 2003 Server o XP, Vista, Mac OSX 10.2, Linux, Solaris 8 y 9.
- Pentium 400M HZ o procesador compatible
- 128 MB de RAM
- Microsoft Internet Explorer 6, Netscape 7, Mozilla 1.4 o Firefox 1.0; JavaScript y
- Cookies activadas en el navegador;
- Conexión de ADSL (3 Mb)
- Cámara web
- Auriculares

#### MATRÍCULA

Importe de matrícula ordinaria: 100 €

#### Descuentos:

- 5 % Para alumnos UJI/SAUJI, ex-alumnos FUE/ESUE o a partir de la segunda matrícula de una misma empresa
- 10 % Para titulados en desempleo, profesionales en Régimen Especial (autónomos) o empresas patrono de la FUE-UJI.

#### REQUISITOS DESEADOS

Titulado Universitario (diplomado, licenciado, ingeniería técnica o superior)  
Profesionales con experiencia.  
Estudiante universitario

**DOCUMENTACIÓN QUE HAY QUE APORTAR**

2 fotocopias del DNI (alumnos extranjeros, NIE pasaporte).

Carnet UJI, copia matrícula UJI o SAUJI, darde (en caso de tarifa reducida)

Justificante del ingreso en la cuenta que se indica a continuación.

Nº de cuenta: 2100-4236-14-2200003795 (Entidad: La Caixa)

Puede enviar la documentación por correo electrónico a [formacion@fue.uji.es](mailto:formacion@fue.uji.es) o aportarla personalmente a nuestras oficinas.

Número de plazas: 25 alumnos (por estricto orden de matrícula).

**BONIFICADO POR LA FUNDAE**

La formación de la FUE-UJI puede ser bonificable a través de la FUNDAE para la formación en el empleo (FTFE).

Para poder acceder a las ayudas para formación se deben cumplir esencialmente los siguientes requisitos:

1. La persona participante debe ser un trabajador por cuenta ajena, (no autónomos ni administraciones públicas).
2. La formación debe ser pagada por la empresa.
3. La empresa debe tener ubicación en el territorio español.

Toda empresa dispone cada año de un crédito para gastar en formación. Para calcular dicho crédito hay que considerar dos factores:

1. Plantilla media del año anterior.
2. Importe (total) de las bases de cotización por contingencias profesionales pagadas por la empresa en el año anterior.

A partir de ahí, y en función del número de personal en plantilla, se aplicará un porcentaje de bonificación.

El coste máximo bonificable de cada curso dependerá del número de personas participantes, la modalidad y duración del curso.

Si tienen pensado realizar algún curso de los que ofrecemos en el catálogo de la FUE-UJI y quieren bonificarse, pueden ponerse en contacto con [formacion@fue.uji.es](mailto:formacion@fue.uji.es) o al teléfono 964 387 212 y estaremos encantados de asesorarles

## Patronos

empresas y entidades



# Contacta con nosotros

te ayudamos a encontrar lo que necesitas



**Silvia Membrilla**

Teléfono: 964 38 72 09  
[formacion@fue.uji.es](mailto:formacion@fue.uji.es)



**Andrea Navarro**

Teléfono: 964 38 72 12  
[formacion@fue.uji.es](mailto:formacion@fue.uji.es)



**Reyes Riera**

Teléfono: 964 38 72 10  
[formacion@fue.uji.es](mailto:formacion@fue.uji.es)



+34 964 38 72 22



Fundación Universitat Jaume I - Empresa, Campus Riu  
 Sec.

Edif. Escuela de Doctorado y Consejo Social, s/n  
 12071 Castell3n de la Plana, Espa3a



## Accesos

[Inicio](#)  
[La Fundaci3n](#)  
[I + D + I](#)  
[Formaci3n](#)  
[Jornadas](#)  
[Pr3cticas](#)  
[Becas para titulados](#)  
[EuroFUE-UJI](#)

## M3s visitadas

[Cursos FUE-UJI](#)  
[Oferta de pr3cticas  
 extracurriculares](#)  
[Oferta de becas para  
 titulados](#)  
[Proyectos Europeos e  
 Internacionales EuroFUE-UJI](#)  
[Pr3ximas Jornadas,  
 Seminarios y Congresos](#)

## Otras webs de la Fundaci3n

[elfue.com](#)  
[EuroFUE-UJI](#)  
[InnovaUJI](#)

## [Aviso legal](#)

[Portal de Transparencia](#)