Fundación Universitat Jaume I-Empresa

UNIVERSITAT JAUME I

FUNDACIÓ UNIVERSITAT EMPRESA UNIVERSITAT JAUME I. CASTELLÓN

T?tulo de Experto en Rehabilitaci?n y Gesti?n del Mantenimiento de Edificios en el Contexto de la Renovaci?n y Regeneraci?n Urbanas

Cursos superiores

Modalidad
Semi-presencial

Del 17/10/2014
al 19/12/2014

0 horas

PDF
Curso

Información
de Matrícula

600€

PRESENTACIÓN

A partir de la aprobación de la Ley 8/2013, de 26 de junio, de **Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbanas**, se intensifica la necesidad de **potenciar la rehabilitación edificatoria y la regeneración y renovación urbanas** para fomentar la calidad, la sostenibilidad y la competitividad. En ello incide, además, el **Plan estatal 2013-2016**, encaminado a impulsar esas actividades. No en balde, el parque edificado español necesita intervenciones de **rehabilitación y de regeneración y renovación urbanas** que permitan hacer efectivo el derecho constitucional a una **vivienda digna y adecuada**, así como la exigencia del deber de sus propietarios de mantener los inmuebles en adecuadas condiciones de conservación.

El **Título de Experto en Rehabilitación y gestión del mantenimiento de edificios en el contexto de la Renovación y Regeneración Urbanas** nace como respuesta a esas exigencias, a la situación actual del mercado inmobiliario, y a la obligatoriedad de alcanzar los objetivos marcados por las Directivas Europeas sobre rendimiento energético de los edificios (EPBD) en cuanto a sostenibilidad y mejora de la eficiencia de los edificios.

Asimismo, abre una oportunidad laboral centrada en el sector de la gestión, mantenimiento y rehabilitación energética de la edificación existente, en la que será necesario contar con profesionales con adecuada formación específica en el ámbito de la gestión y en el ámbito técnico-científico integrando los suficientes conocimientos transversales que les haga competitivos en el mercado laboral tanto nacional como exterior.

A QUIEN SE DIRIGE

- Titulados univeritarios que deseen profundizar en los aspectos técnicos de la rehabilitación de edificios y la gestión de su mantenimiento.
- Estudiantes de las titulaciones de grado que tenga pendiente de superar **menos de treinta créditos ECTS** (incluyendo el trabajo Final de Grado). *Nota: Este estudiantado no podrá optar a ningún certificado ni a la expedición del título propio hasta que no se obtenga la tituación correspondiente.*
- Profesionales del sector que, sin poseer título universitario, acrediten suficiente experiencia profesional (al menos tres años) como directivos o empleados en empresas o instituciones vinculadas al ámbito de estudio.

DATOS DEL CURSO

Duración: 15 créditos ECTS
Modalidad: semipresencial
Fechas: del 17 de octubre al 19 de diciembre de 2014
Horario: viernes de 16 a 21 h.; tres sábados, de 9 a 14 h.
Lugar: FUE-UJI. Edificio de Consejo Social. Campus de Riu Sec. Universitat Jaume I. (ver mapa)
Teléfono de contacto: 964 38 72 09
Importe de la Matrícula: 600 euros
Título / Diploma obtenido: Título de Experto en Rehabilitación y Gestión del Mantenimiento de Edificios en el Contexto de la Renovación y Regeneración Urbana

OBJETIVOS

- Posibilitar el conocimiento del marco normativo idóneo para la reconversión y reactivación del sector de la construcción.
- Proporcionar los conocimientos teórico-prácticos en los aspectos metodológicos y legales de la **planificación y gestión de mantenimiento de edificios** y en la intervención como técnico especialista.
- Proporcionar la formación necesaria en la gestión de los procesos de **rehabilitación edificatoria, regeneración y renovación urbanas**.
- Proporcionar una formación integral para la realización de inspecciones técnicas en los edificios, redacción de informes ICE, redacción de proyectos de rehabilitación y dirección técnica las obras.
- Proporcionar formación especializada en la intervención en edificios con valor histórico; regeneración de espacios urbanos; conservación y optimización energética de los edificios.
- Proporcionar los conocimientos y las técnicas necesarias para poder calificar y registrar la certificación energética de los edificios existentes mediante la aplicación de las herramientas CEX y CERMA.

METODOLOGÍA

Se trata de un curso semipresencial (50% de presencialidad y 50% de actividades no presenciales).

Parte presencial de las asignaturas:

- Se impartirán tanto a través de clases teóricas, de explicación y análisis de los conceptos necesarios, como de clases prácticas, que consistirán en el análisis de casos o supuestos de hecho a resolver a través del debate.
- Está prevista la visita a determinadas construcciones y edificaciones para contrastar la realidad con las enseñanzas impartidas.
- Se realizarán talleres de trabajo sobre un tema práctico específico, en donde los alumnos participan activamente en su resolución en grupo (workshops).
- Se celebrarán conferencias a cargo de expertos invitados sobre diversos temas relacionados con el contenido del curso.

Parte no presencial de las asignaturas:

- Se trabajará sobre los materiales puestos a disposición por los profesores en el aula virtual.

Criterios de Evaluación
Las asignaturas se superarán generalmente a partir de la puntuación de los trabajos realizados de forma individual o en equipo en cada una de ellas, planteándose en algunos casos concretos la realización de una prueba escrita.

PROGRAMA

1. Conceptos jurídicos fundamentales del urbanismo y de la edificación.
2. La rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.
3. Mantenimiento y rehabilitación de edificios.
4. La gestión del mantenimiento (Facility management).
5. Rehabilitación de edificios: el mantenimiento corrector. Diagnóstico e intervención.
6. Mantenimiento e intervención en la construcción tradicional y patrimonial.
7. Calificación energética e intervención en los edificios para su adaptación a la normativa en vigor.
8. Gestión y mantenimiento de las instalaciones.
9. La programación de la gestión del mantenimiento y su control.

PROFESORES

D. José Luis Blasco Díaz
Director del Curso
Catedrático de Derecho Administrativo de la Universitat Jaume I.

Dña. Iciar Cordero Cutillas
Profesora Titular de Derecho Civil de la Universitat Jaume I.

Dña. Patricia Huedo Dordá
Profesora asociada en el Departamento de Construcciones Arquitectónicas de la Universitat Jaume I. Arquitecta. Diplomada en estudios avanzados. Experta en sostenibilidad y eficiencia energética. Dilatada experiencia profesional en redacción de proyectos de obra nueva y de rehabilitación.

D. Ismael Rius Gumbau.
Profesor asociado en el Departamento de Construcciones Arquitectónicas de la Universitat Jaume I.
Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación por la Universidad Politécnica de Valencia.
25 años de ejercicio como profesional independiente.
Experto en Dirección y Administración de Proyectos siendo Project Manager certificado por IPMA.

D. Fermín Font Mezquita
Profesor asociado en el Departamento de Construcciones Arquitectónicas de la Universitat Jaume I. Arquitecto Técnico. 30 años de ejercicio de la profesión. Dilatada trayectoria en la rehabilitación y en la restauración del patrimonio monumental. Coautor de los libros: “El Tapial una técnica constructiva milenaria” (1990) y Arquitecturas de Tapia (2009).

D. Vicente Gil Ramos
Profesos asociado de Instalaciones de fluidos y Ecoeficiencia en el Departamento de Construcciones Arquitectónicas de la Universidad Jaume I. Arquitecto Técnico . Ingeniero de la edificación Máster en Eficiencia Energética y Sostenibilidad en Instalaciones Industriales y Edificación. Administrador de fincas. Certificado de Capacitación para la docencia universitaria. Dilatada experiencia (desde 1987) en temas relacionados con la edificación.

Dña. Marta Braulio Gonzalo
Profesora asociada en el Departamento de Construcciones Arquitectónicas de la Universitat Jaume I. Arquitecta técnica. Máster en

Eficiencia Energética y Sostenibilidad en Instalaciones Industriales y Edificación. Experiencia profesional en proyectos de edificación..

INFORMACIÓN SOBRE LA MATRÍCULA

IMPORTE DE LA MATRÍCULA

600 EUROS

DOCUMENTACIÓN QUE HAY QUE APORTAR

- 2 Fotocopias del título
- 2 copias del Expediente Académico
- Curriculum Vitae
- 2 fotografías a color.
- 2 fotocopias del DNI (alumnos extranjeros, NIE o pasaporte).

MODALIDADES DE PAGO

1. Ingreso/Transferencia Bancaria:

N° de cuenta: ES64-2100-4236-14-2200003795 (Entidad: La Caixa)

2. Domiciliación bancaria: Junto a la documentación que hay que aportar a la hora de realizar la matrícula se deberá entregar un **número de cuenta** para poder hacer efectivo la domiciliación bancaria, que se realizará al inicio del Curso.

Si deseas matricularte en el **Curso de Experto en Rehabilitación y Gestión del Mantenimiento de Edificios en el Contexto de la Renovación y la Regeneración Urbana**, debes cumplimentar el formulario que aparece en la sección de "Reserva tu plaza" que aparece en la parte superior derecha de esta pantalla.

BONIFICADO POR LA FUNDAE

La formación de la FUE-UJI puede ser bonificable a través de la FUNDAE para la formación en el empleo (FTFE).

Para poder acceder a las ayudas para formación se deben cumplir esencialmente los siguientes requisitos:

1. La persona participante debe ser un trabajador por cuenta ajena, (no autónomos ni administraciones públicas).
2. La formación debe ser pagada por la empresa.
3. La empresa debe tener ubicación en el territorio español.

Toda empresa dispone cada año de un crédito para gastar en formación. Para calcular dicho crédito hay que considerar dos factores:

1. Plantilla media del año anterior.
2. Importe (total) de las bases de cotización por contingencias profesionales pagadas por la empresa en el año anterior.

A partir de ahí, y en función del número de personal en plantilla, se aplicará un porcentaje de bonificación.

El coste máximo bonificable de cada curso dependerá del número de personas participantes, la modalidad y duración del curso.

Si tienen pensado realizar algún curso de los que ofrecemos en el catálogo de la FUE-UJI y quieren bonificarse, pueden ponerse en contacto con formacion@fue.uji.es o al teléfono 964 387 212 y estaremos encantados de asesorarles

Si decides hacer un Curso de Postgrado con nosotros dispondrás de tu carné de estudiante de la Universitat Jaume I y de todos los beneficios que esto supone.

UN CAMPUS ÚNICO. La UJI ofrece toda su formación reglada en un único campus, moderno y atractivo, que permite unas relaciones humanas más próximas. El campus cuenta con unas modernas instalaciones que concentran actividades académicas e investigadoras, culturales y sociales que enriquecen la vida universitaria. http://www.campus.uji.es.

PRÁCTICAS EN EMPRESAS Y EMPLEO. La Oficina de Inserción Profesional y Estancias en Prácticas (OIPEP) lleva a cabo otras acciones como la orientación y formación para el empleo, realización de ferias y jornadas de empleo, intermediación laboral, Observatorio Ocupacional, prácticas internacionales, etc. preocupat@uji.es

La FUE-UJI gestiona el programa de prácticas extracurriculares voluntarias para estudiantado de postgrado, asimismo también se ocupa de las becas para titulados y tituladas universitarios en empresas. Dispone de una bolsa de empleo de titulados y tituladas de postgrados propios.

BIBLIOTECA. El alumnado matriculado en los másteres y cursos de especialización de la UJI tiene acceso a los más de 500.000 ejemplares de la Biblioteca, así como a las 54.000 revistas electrónicas y los 5.500 DVD disponibles. El Centro de Documentación – Biblioteca es un centro de recursos de información que se ubica en un único edificio y cuenta con diferentes espacios y equipos adaptados a distintas modalidades de estudio e investigación (2.100 espacios de lectura y más de 90 salas de trabajo en grupo), con un amplio horario durante todo el año.

biblioteca@uji.es – https://www.uji.es/serveis/cd/

CURSOS DE IDIOMAS. La UJI dispone del Centro de Autoaprendizaje de Lenguas (CAL) donde pueden estudiarse lenguas extranjeras y donde se realizan cursos presenciales de distintos idiomas, entre ellos cursos intensivos de español para extranjeros y catalán. También se organizan grupos de conversación de las diferentes lenguas para perfeccionar la expresión oral.

SERVICIO DE DEPORTES. El Servicio de Deportes es la unidad encargada de procurar a la comunidad universitaria un bienestar añadido por medio de la formación y mejora de la condición física. El fomento de la actividad física y deportiva favorece el desarrollo de bienes y valores relacionados con la salud, los hábitos higiénicos, la competitividad y la mejora de la calidad de vida, como complemento necesario a la actividad académica normal. se@uji.es – www.uji.es/serveis/se/

NUEVAS TECNOLOGÍAS. La UJI impulsa la innovación en todos sus ámbitos y es pionera en la utilización de las nuevas tecnologías dirigidas al estudiantado: 100 % de aulas multimedia, acceso wifi gratis a Internet en el campus, numerosas aulas de informática de acceso libre, préstamo de ordenadores portátiles y cámara de video, etcétera.

AULAS MULTIMEDIA. Las aulas del campus de la UJI disponen de las más modernas tecnologías para la docencia de los cursos de postgrado. El profesorado dispone de equipamiento audiovisual y multimedia integrado en la mesa del aula que facilita considerablemente el proceso de enseñanza-aprendizaje.

Patronos

empresas y entidades

Contacta con nosotros

te ayudamos a encontrar lo que necesitas

Silvia Membrilla

Teléfono: 964 38 72 09
formacion@fue.uji.es

Andrea Navarro

Teléfono: 964 38 72 12
formacion@fue.uji.es

Reyes Riera

Teléfono: 964 38 72 10
formacion@fue.uji.es

+34 964 38 72 22

Fundación Universitat Jaume I - Empresa, Campus Riu Sec.
Edif. Escuela de Doctorado y Consejo Social, s/n
12071 Castellón de la Plana, España

Accesos

Inicio
La Fundación
I + D + I
Formación
Jornadas
Prácticas
Becas para titulados
EuroFUE-UJI

Más visitadas

Cursos FUE-UJI
Oferta de prácticas extracurriculares
Oferta de becas para titulados
Proyectos Europeos e Internacionales EuroFUE-UJI
Próximas Jornadas, Seminarios y Congresos

Otras webs de la Fundación

elfue.com
EuroFUE-UJI
InnovaUJI

Aviso legal

Portal de Transparencia