

Curso sobre Tributación Inmobiliaria (2ª edición)



Modalitat
Semi-presencial



Del 28/01/2010
al 29/01/2010



8 hores



PDF
Curs



Informació de
Matrícula



1500€



Disculpeu, aquest contingut està disponible només en castellà. Pendent traducció al valencià

DURACIÓN:
8 horas.

FECHAS:
28 de enero de 2010
29 de enero de 2010

HORARIO:
de 16 a 20 horas

CURSO GRATUITO
Para colegiados como Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Castellón

LUGAR:
Colegio Profesional de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Castellón.
C/ Huerto Mas 1, 3º-A 12002 Castellón

ORGANIZAN

Colegio Profesional de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Castellón.
Fundación Universitat Jaume I-Empresa

PROGRAMA**Primera Parte****IVA-AJD-PREVENCIÓN DEL FRAUDE**

- 1.LA TRIBUTACIÓN DE LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS EN EL IVA
 - 1.1.Las transmisiones de inmuebles
 - 1.1.1.Análisis general de su tratamiento en el IVA
 - 1.1.2.Transmisiones inmobiliarias sujetas al IVA
 - 1.1.3.Transmisiones inmobiliarias exentas en el IVA
 - 1.1.4.Tipo impositivo aplicable a las transmisiones inmobiliarias
 - 1.1.5.Análisis particular la operación de permuta de solar por edificación futura
 - 1.2.El arrendamiento de inmuebles
 - 1.2.1.El arrendamiento inmobiliario como actividad empresarial a efectos del IVA
 - 1.2.2.Arrendamientos de inmuebles exentos del IVA
 - 1.2.3.Cuestiones particulares en los contratos de arrendamiento de locales de negocio
 - 1.2.4.Devengo del IVA en los arrendamientos de inmuebles
 - 1.2.5.Cuantificación del IVA: Determinación de la base imponible y tipos reducidos de gravamen.
- 2.SUJECIÓN DE LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS A AJD
- 3.MEDIDAS INTRODUCIDAS POR LA LEY DE PREVENCIÓN DEL FRAUDE FISCAL EN EL ÁMBITO INMOBILIARIO

Segunda Parte**IRPF-IRNR-ITP**

1. IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS
 - 1.1. La transmisión de inmuebles
 - 1.1.1.Ganancias y pérdidas patrimoniales
 - 1.1.2.Coeficientes de abatimiento y de actualización
 - 1.1.3.Exención por reinversión en vivienda habitual
 - 1.2. La tenencia de inmuebles en el IRPF
 - 1.2.1.Imputación de rentas inmobiliarias
 - 1.3. El arrendamiento de viviendas
 - 1.3.1.El arrendamiento como rendimiento del capital inmobiliario
 - 1.3.2.Arrendamiento por pariente
 - 1.3.3.Reducción del rendimiento neto
 - 1.3.4.El arrendamiento como rendimiento de la actividad
 - 1.4. Deducción de la vivienda habitual
 - 1.4.1.Régimen general
 - 1.4.2.Compensación por adquisición de vivienda habitual (Disp. Trans. 13 LIRPF)
2. IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE NO RESIDENTES
 - 2.1. Régimen general
 - 2.2. Gravamen especial sobre bienes inmuebles de entidades no residentes
3. IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS
 - 3.1. La transmisión de inmuebles
 - 3.2. El arrendamiento de inmuebles
 - 3.3. El pase inmobiliario
 - 3.3.3.Concepto
 - 3.3.3.Forma
 - 3.3.4. Alternativas

Profesor: Ramón Vilarroig Moya. Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario. Universitat Jaume I. Castellón

INSCRIPCIÓN:

Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Castellón
c/ Huerto Mas, 1 3º-A (Castellón)
Tel. 964232763
mail: apicastellon@apics.es

Patrons FUE-UJI
empreses i entitats





Posa't en contacte amb nosaltres
t'ajudem a trobar allò que necessites



Silvia Membrilla

Telèfon: 964 38 72 09
formacion@fue.uji.es



Andrea Navarro

Telèfon: 964 38 72 12
formacion@fue.uji.es



Reyes Riera

Telèfon: 964 38 72 10
formacion@fue.uji.es



+34 964 38 72 22



Fundación Universitat Jaume I - Empresa, Campus Riu
Sec.

Edif. Escola de Doctorat i Consell Social, s/n
12071 Castelló de la Plana, España



Accessos

[Home](#)
[Informació institucional](#)
[R & D & I](#)
[Formació](#)
[Jornades](#)
[Pràctiques](#)
[Beques per a titulats](#)
[EuroFUE-UJI](#)

Més visitats

[Cursos FUE-UJI](#)
[Ofertes de Pràctiques](#)
[Ofertes de Beques per a](#)
[Titulats](#)
[Projectes EuroFUE-UJI](#)
[Pròxims Congressos i](#)
[Jornades](#)

Altres webs de la FUE-UJI

[elfue.com](#)
[EuroFUE-UJI](#)
[InnovaUJI](#)

Avis Legal

[Portal de transparència](#)